

GPN.0003.1.2024

Wolsztyn, 2024-09-09

MF-sesja

11.09.24

M. Małuszczyk

**Radny Rady Miejskiej
w Wolsztynie
Ireneusz Janik**

Odpowiadając na interpelację z dnia 29 sierpnia 2024 roku (29.08.2024 r. data wpływu do tut. Urzędu), w sprawie regulacji i przejęcia do gminnego zasobu nieruchomości części działki oznaczonej numerem ew. 1000 położonej w obrębie ew. Gościeszyn informuję, iż zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 r., poz. 589 ze zm.) Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi. Krajowy Ośrodek może przekazać również inne grunty z przeznaczeniem na te cele, pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, miejscowego planu odbudowy lub ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Wolsztyna wystąpi z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie części działki oznaczonej nr ew. 1000 położonej w obrębie ew. Gościeszyn.

Nieodpłatne przejęcie w/w nieruchomości pozwoli na polepszenie infrastruktury drogowej mającej na celu poprawę bezpieczeństwa i organizacji ruchu zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminny, (Dz.U. 2024 r., poz. 609 ze zm.) ze względu na fakt, iż jest to inwestycja wynikająca z zadań własnych gminy. Istniejący układ komunikacyjny służy obsłudze terenów mieszkaniowych w bezpośrednim sąsiedztwie.

Informuję również, iż działka oznaczona nr ew. 1000 położona w obrębie ew. Gościeszyn wpisana jest do rejestru zabytków pod nr 413/1-2/Wlkp/A.

W związku z powyższym zgodnie z zapisami art. 96 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) po otrzymaniu pozytywnej opinii z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zwrócimy się z wnioskiem do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu uzyskania pozwolenia na dokonanie podziału przedmiotowej nieruchomości.

O dalszym etapie sprawy będzie Pan informowany odrębnym pismem.

Z up. BURMISTRZA
Tomasz Spiralski
Z-ca BURMISTRZA

Do wiadomości:

1. Biuro Rady w m.
2. a/a

Przygotowała:
Natalia Pauch
Tel. 68 347 45 45, pok. 42