

IN.0003.27.2024

ME-sejz

23.10.26
M. Maruszak



~~Radna Rady Miejskiej
w Wolsztynie
Agata Andrys~~

Odpowiadając na interpelację z dnia 16.09.2025 r. (16-09-2025 data wpływu do tut. Urzędu), w sprawie zaplanowania w budżecie Gminy Wolsztyn na 2025 r. środków finansowych na projekt przebudowy i przebudowę świetlicy wiejskiej w Stradyniu, uprzejmie informuję w przedmiocie sprawy.

Budynek świetlicy wiejskiej jako obiekt infrastruktury gminnej jest obiektem znanym w zakresie obecnych parametrów funkcjonalno - technicznych.

Mając na uwadze obowiązujące warunki techniczne dla obiektów użyteczności publicznej wszczęcie procedury przebudowy/rozbudowy każdorazowo wymaga szczegółowych analiz eksperckich uwzględniając przepisy higieniczno-sanitarne, bhp i warunki techniczne w zakresie przepisów p.pożarowych.

Modernizacja i przebudowa i docelowe przeznaczenie budynku istniejącego z uwzględnieniem przepisów higieniczno-sanitarnych, bhp i przeciwpożarowych może nastąpić po wskazaniu docelowego programu funkcjonalnego dla budynku.

Mając na uwadze posiadane informacje o budynku w zakresie jego konstrukcji, planowany zakres przebudowy budynku i rozwiązania techniczne, należałoby opracować w fazie koncepcji nowy program funkcjonalny z udziałem zewnętrznych podmiotów projektowych i instytucji uzgadniających w zakresie przepisów higieniczno-sanitarnych, bhp i przeciwpożarowych.

Analiza może być podstawą wskazania programu funkcjonalno-użytkowego dla projektantów w przypadku wszczęcia postępowania na opracowanie dokumentacji technicznej, po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie gminy.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe budżetu gminy w zestawieniu ogólnych potrzeb inwestycji z zakresu przebudowy i rozbudowy budynków gminnych oraz infrastruktury technicznej dróg planowanych do realizacji w 2025 r. planowane są zadania w szczególności stanowiące zaplecze dydaktyczno-oświatowe, sportowo-rekreacyjne i komunikacji mogące być podstawą pozyskania zewnętrznych źródeł dofinansowania przedsięwzięć.

Z uwagi na obowiązujące przepisy Prawa budowlanego i warunki techniczne dla budynków i obiektów nie ma możliwości określenia szczegółowego harmonogramu wdrożenia przebudowy/rozbudowy obiektu do realizacji.

Wdrożenie zadania do realizacji może nastąpić w ramach posiadanych środków budżetowych, a określenie szczegółowego zakresu prac będzie możliwe po uprzednim wszczęciu procedury formalno – prawnej związanej z opracowaniem dokumentacji projektowej i sporządzeniu kosztorysu inwestorskiego dla określenia kosztów planowanego przedsięwzięcia.

W przypadku wystąpienia nowych okoliczności w przedmiocie sprawy, informacja zostanie przesłana odrębnym pismem.

Z poważaniem


BURMISTRZ
Dominik Tomiak

Przygotował:
Grzegorz Wysocki
Wydział Inwestycji
Tel. 68 347 45 30 pok. nr 24

Do wiadomości:
1. Biuro Rady Miejskiej w m.
2. aa.