



Przemysław Mielcarek
Radny Rady Miejskiej w Wolsztynie

Wroniawy, 23 kwietnia 2025 roku

URZĄD MIEJSKI
W WOLSZTYNIE

24-04-2025

Nr sprawy: O. 10786.2025
Podpis: [signature]

BRM
IN

Znak sprawy: MIEL.1.3.2025/OGO

Burmistrz Wolsztyna

Pan

Dominik Tomiak

dot.: zasadności i opłacalności przejęcia przez Gminę Wolsztyn obsługi Strefy Płatnego Parkowania (SPP)

Szanowny Panie Burmistrzu,

W nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji z Panem Burmistrzem oraz przedstawionych przez Urząd Miejski odpowiedzi (m.in. pisma z dnia 2.04.2025 r. i 22.04.2025 r.), przedstawiam niniejszą interpelację w celu rozważenia przez Gminę Wolsztyn wariantu samodzielnego prowadzenia Strefy Płatnego Parkowania.

W załączeniu otrzymałem komplet informacji dotyczących:

- liczby miejsc parkingowych,
- wysokości opłat i struktury taryfowej (uchwała X/84/2015),
- dochodów i kosztów obsługi SPP za lata 2022-2024,
- aktualnego modelu współpracy z firmą City Parking Group S.A.,
- szczegółowej oferty zakupu i instalacji parkometrów.

Na podstawie przesłanych danych oraz analizy przeprowadzonej z wykorzystaniem otrzymanej oferty (firma DEJW, parkomaty ML1.8), stwierdzono, że:

1. Łączny koszt inwestycji (zakup 24 parkometrów, wyposażenie, montaż, oprogramowanie) wynosi ok. 550 562 zł brutto.
2. Roczne koszty utrzymania własnej SPP (czterech pracowników + serwis) to ok. 304 152 zł.
3. Aktualna obsługa przez firmę zewnętrzną kosztuje ok. 925 089 zł rocznie.
4. Szacowana roczna oszczędność przy obsłudze własnej to ponad 620 000 zł.
5. Inwestycja własna zwróciłaby się w mniej niż jeden rok. Co więcej, już w pierwszym roku działania – po pokryciu kosztów inwestycji i bieżącego utrzymania – Gmina Wolsztyn mogłaby osiągnąć dodatni bilans finansowy w wysokości około 552 000 zł. Natomiast w każdym kolejnym roku, przy utrzymaniu obecnych przychodów, szacowany zysk netto mógłby wynieść aż 1 100 000 zł.

Zaznacza się, iż niniejsza analiza przychodów odnosi się do stanu obecnego oraz obowiązujących stawek opłat, określonych Uchwałą Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 24 czerwca 2015 roku. Należy jednocześnie wskazać, że ewentualne, nawet nieznaczne, zwiększenie wysokości opłat za parkowanie w poszczególnych strefach mogłoby skutkować wzrostem wpływów do budżetu Gminy Wolsztyn.

Z punktu widzenia ekonomicznego oraz organizacyjnego przejęcie obsługi SPP przez Gminę Wolsztyn może przynieść wielowymiarowe korzyści. Warto przy tym podkreślić, że model samodzielnej obsługi strefy płatnego parkowania z powodzeniem funkcjonuje już w wielu miastach w Polsce, takich jak:

- Toruń,
- Sopot,
- Nowy Sącz,
- Tarnów,
- Zabrze,
- Świdnica.

W tych miejscowościach gminy skutecznie zarządzają strefami we własnym zakresie, osiągając wyższy poziom kontroli nad finansami, większą elastyczność w dostosowywaniu taryf i stref oraz realny wpływ na lokalne inwestycje i politykę transportową. Po pierwsze, znaczna część środków finansowych, które dotąd były przekazywane firmie zewnętrznej, mogłaby pozostać w budżecie gminy i zostać realnie zainwestowana w potrzeby lokalnej społeczności.

Środki uzyskane z funkcjonowania SPP, zgodnie z ustawą o drogach publicznych, mogą być przeznaczone m.in. na:

- remonty i modernizację infrastruktury drogowej,
- budowę ścieżek rowerowych i chodników,
- poprawę oznakowania pionowego i poziomego,
- zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego (np. doświetlenia przejść dla pieszych),
- inwestycje w zrównoważoną mobilność (np. stacje ładowania pojazdów elektrycznych, stojaki rowerowe),
- cyfryzację i automatyzację procesów związanych z transportem i mobilnością miejską.

W sposób szczególny pragnę podkreślić możliwość wykorzystania środków z SPP na cele poprawy bezpieczeństwa oraz jakości oświetlenia przestrzeni publicznej zarówno w mieście Wolsztyn, jak i na obszarach miejscowości wiejskich gminy.

Wiele ulic, przystanków autobusowych, przejść dla pieszych czy skrzyżowań wciąż wymaga modernizacji oświetlenia bądź jego instalacji od podstaw. Systematyczne inwestowanie środków z SPP w tego rodzaju infrastrukturę mogłoby nie tylko zwiększyć komfort i bezpieczeństwo mieszkańców, ale również pozytywnie wpłynąć na estetykę i atrakcyjność przestrzeni publicznej. Tego typu działania wpisują się w priorytety samorządu zorientowanego na jakość życia mieszkańców oraz zrównoważony rozwój całej gminy.

Dodatkowym atutem byłoby zwiększenie kontroli i transparentności nad wpływami i wydatkami związanymi z funkcjonowaniem SPP. Co równie istotne, samodzielna obsługa strefy umożliwiłaby wprowadzenie szeregu udogodnień dla osób niepełnosprawnych, takich jak:

- x1
- preferencyjne taryfy lub bezpłatne miejsca postojowe,
 - lokalizowanie parkometrów z uwzględnieniem dostępności,
 - zastosowanie czytelnych i intuicyjnych interfejsów urządzeń,
 - udostępnienie dedykowanych opcji w aplikacjach parkingowych.

Byłby to również krok w stronę realizacji jednej z kluczowych obietnic złożonych mieszkańcom podczas kampanii samorządowej, dotyczącej poprawy dostępności i komfortu życia osób z ograniczeniami mobilności.]

Warto przy tym zauważyć, że część obowiązków biurowych związanych z obsługą administracyjną SPP mogłaby zostać przejęta przez już zatrudnionych pracowników urzędu, w szczególności wydziału zajmującego się gospodarką odpadami lub pokrewnymi zadaniami. Pozwoliłoby to na optymalne wykorzystanie zasobów kadrowych gminy oraz dalsze ograniczenie kosztów stałych związanych z obsługą strefy. Dodatkowo, warto rozważyć możliwość zatrudnienia obecnie pracujących przy SPP osób, dotychczas zatrudnionych przez firmę zewnętrzną, w strukturach gminy. Dzięki temu ich doświadczenie i znajomość lokalnych uwarunkowań mogłaby zostać wykorzystana w dalszej realizacji tych samych zadań, co ułatwiłoby płynne przejęcie obowiązków i ograniczyło ewentualne ryzyka związane z reorganizacją i transparentności nad wpływami i wydatkami związanymi z funkcjonowaniem SPP. [Co równie istotne, samodzielna obsługa strefy umożliwiłaby wprowadzenie szeregu udogodnień dla osób niepełnosprawnych, takich jak:

- x2
- preferencyjne taryfy lub bezpłatne miejsca postojowe,
 - lokalizowanie parkometrów z uwzględnieniem dostępności,
 - zastosowanie czytelnych i intuicyjnych interfejsów urządzeń,
 - udostępnienie dedykowanych opcji w aplikacjach parkingowych.

Byłby to również krok w stronę realizacji jednej z kluczowych obietnic złożonych mieszkańcom podczas kampanii samorządowej, dotyczącej poprawy dostępności i komfortu życia osób z ograniczeniami mobilności.]

Gmina mogłaby również elastyczniej dostosowywać politykę parkingową do lokalnych potrzeb – zarówno w zakresie taryf, jak i strefowania. Zwiększenie lokalnej kontroli pozwoli na

szybkie reagowanie na potrzeby mieszkańców i prowadzenie bardziej sprawiedliwej polityki parkingowej.

W związku z powyższym proszę o rozpatrzenie następujących kwestii:

1. Czy Gmina rozważa przejęcie obsługi SPP i rezygnację z usług firmy zewnętrznej?
2. Czy Gmina w związku z zbliżającym się okresem zakończenia współpracy z prywatną firmą realizującą dotychczasowe usługi może rozpocząć pilne konsultacje i działania mające na celu uruchomienie SPP w nowej formule?
3. Czy Urząd Miejski mógłby przygotować wstępny harmonogram i szacunkowy kosztorys wdrożenia obsługi własnej?
4. Czy Rada Miejska mogłaby otrzymać szczegółowe zestawienie wydatków ponoszonych na rzecz firmy zewnętrznej oraz potencjalnych korzyści wynikających z samodzielnego prowadzenia SPP?

Dlatego zwracam się z prośbą o poważne rozpatrzenie tej propozycji jako realnej alternatywy dla obecnego modelu. Zmiana ta mogłaby stać się impulsem do rzeczywistej modernizacji i demokratyzacji zarządzania przestrzenią publiczną w całej gminie.

Odpowiedź na powyższe pismo, proszę skierować na adres mailowy: p.mielcarek@wolsztyn.pl.

Z wyrazami szacunku

Załączniki:

1. Pismo MIEL.1.2025/OGO z dn. 13.03.2025
2. Odpowiedź Urzędu z dn. 2.04.2025
3. Pismo MIEL.1.2.2025/OGO z dn. 3.04.2025
4. Odpowiedź Urzędu z dn. 22.04.2025
5. Tabele z rozliczeniem lat 2022-2024
6. Załącznik z ofertą firmy DEIW (parkomaty ML1.8)
7. Wyniki analizy finansowej przeprowadzonej na podstawie ww. danych



Wroniawy, 13 marca 2025 roku

Przemysław Mielcarek
Radny Rady Miejskiej w Wolsztynie

Znak sprawy: MIEL.1.2025/OGO

Burmistrz Wolsztyna

Pan

Dominik Tomiak

dot.: parkometrów oraz strefy płatnego parkowania

Szanowny Panie Burmistrzu,

Mając na uwadze długoletnią współpracę Gminy Wolsztyn z firmą City Park Group S.A., odpowiedzialną za zarządzanie strefą płatnego parkowania, zwracam się z uprzejmą prośbą o przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących jej funkcjonowania. W trosce o transparentność oraz skuteczność zarządzania przestrzenią parkingową w naszym mieście, uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące kwestie:

1. Ile miejsc parkingowych obejmuje każda ze stref płatnego parkowania?
2. Czy planowane są zmiany w zakresie ich organizacji, np. rozszerzenie strefy lub zmiana jej podziału?
3. Jakie są aktualnie obowiązujące stawki opłat oraz czy ulegały zmianie w latach 2022-2024?
4. Jak wygląda struktura taryfowa, w tym dostępność abonamentów, biletów krótkoterminowych oraz ulgowych?
5. Ile obecnie jest parkometrów na terenie Gminy Wolsztyn?

6. Ile opłat dodatkowych nałożono na parkujących w latach 2022-2024 z tytułu nieuiszczonych opłat i jaka była ich ściągальność?
7. Jakie są całkowite koszty funkcjonowania strefy płatnego parkowania (utrzymanie, obsługa, infrastruktura itp.)? Z podziałem na poszczególne lata.
8. Jakie były realne wpływy do budżetu Gminy Wolsztyn z tytułu sprzedaży biletów parkingowych w latach 2022, 2023 i 2024? Proszę również o informację, jaki stanowiły one procent wartości obowiązującej umowy z podmiotem świadczącym usługi związane z obsługą strefy płatnego parkowania.
9. Czy dysponujemy danymi dotyczącymi całkowitej sprzedaży biletów parkingowych oraz innych płatnych abonamentów w tych latach? Jeśli tak, uprzejmie proszę o ich przedstawienie.
10. Czy posiadamy dane dotyczące rotacji pojazdów w strefie płatnego parkowania?
11. Czy dostępne są informacje na temat częstotliwości wykorzystania poszczególnych stref oraz które z nich są najczęściej wykorzystywane?

Mając na uwadze powyższe pytania, jeżeli w trakcie długoletniej obsługi strefy płatnego parkowania zmieniał się podmiot świadczący te usługi, to proszę o przedstawienie danych z wyszczególnieniem poszczególnych podmiotów świadczących te usługi oraz okresów ich działalności.

Biorąc pod uwagę znaczenie strefy płatnego parkowania dla organizacji ruchu oraz finansów Gminy Wolsztyn, liczę na szczegółową odpowiedź w możliwie najkrótszym terminie.

Odpowiedź na powyższe pismo, proszę skierować na adres mailowy: p.mielcarek@wolsztyn.pl.

Z wyrazami szacunku

Wolsztyn, 2025-04-02

Urząd Miejski W Wolsztynie
Rynek 1,
64 – 200 Wolsztyn

IN.271.2.2024

Pan
Przemysław Mielcarek
Radny Rady Miejskiej w Wolsztynie

W odpowiedzi na Pana pismo nr MIEL.1.2025/OGO z dnia 13.03.2025 r.,
w sprawie strefy płatnego parkowania w Wolsztynie, informuje iż:

1. Ilość miejsc parkingowych zlokalizowanych na terenie Wolsztyna wynosi 568 sztuk (w tym 549 – gminnych i 19 - powiatowych).
2. Na dzień dzisiejszy nie ma w planach poszerzenia strefy płatnego parkowania oraz zmian dot. jej podziału
3. Obowiązujące stawki są niezmiennie od roku 2015 i są zgodne z uchwałą nr X/84/2015 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 24 czerwca 2015 roku. Szczegóły w załączniku nr 2 do w/w uchwały.
4. Struktura taryfowa wraz z cennikiem wskazana jest w w/w załączniku.
5. Obecnie na terenie Wolsztyna zlokalizowane są 23 sztuki parkometrów obsługujących miejsca postojowe w pasie dróg gminnych oraz 1 sztuka – drogi powiatowe.
6. W latach 2022-2024 łącznie wystawiono 8 863 zawiadomienia, ok. 60% z tych opłat dodatkowych zostało uiszczonych w terminie (czyli do 12 dni), pozostała część została opłacona po tym terminie bądź są na etapie egzekucji.
7. Kwoty wpływów za całościową obsługę strefy w poszczególnych latach wynosiły odpowiednio:
2022 – 788.774,86 zł
2023 – 829.113,42 zł
2024 – 865.370,00 zł.
8. Wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych wg lat wynosiły odpowiednio:
2022 – 1.079.533,74 zł
2023 – 1.164.401,90 zł

2024 – 1.189.720,06 zł.

9. Kwoty wpływów ze sprzedaży abonamentów w poszczególnych latach:

2022 – 110.550,00 zł

2023 – 119.450,00 zł

2024 – 143.650,00 zł.

10. Nie posiadamy danych dotyczących rotacji pojazdów w strefie płatnego parkowania.

11. Tut. Urząd nie dysponuje informacją na temat częstotliwości wykorzystania poszczególnych stref.

Ponadto informuję, iż strefę płatnego parkowania na terenie Wolsztyna od wielu lat obsługuje spółka „City Parking Group S.A.” z siedzibą w Grudziądzu.

Z poważaniem

Przygotował:

Daniel Tomiak
Wydział Inwestycji
tel. 68 347 45 38 p. 54

Otrzymują:

1. Adresat (e-mail: p.mielcarek@wolsztyn.pl)
2. aa.

RADA MIEJSKA
w Wolsztynie

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X / 84 / 2015

Rady Miejskiej w Wolsztynie

z dnia 24 czerwca 2015 roku

Wysokość stawek opłat za parkowanie w SPP (w zł):

L.P.	Wysokość stawek opłat za czas parkowania pojazdów samochodowych w SPP w Wolsztynie.	Podstrefa		
		A Czerwona	B Żółta	C zielona
1. *	za pierwszą godzinę	2,20	1,50	1,00
	za drugą godzinę	2,60	1,60	1,00
	za trzecią godzinę	3,10	1,70	1,00
	za czwartą i każdą następną godzinę	2,20	1,50	1,00
2.	<u>Identyfikator mieszkańca obszaru SPP</u>			
	dla 1-go samochodu			
	za 1 m-c	70,00	50,00	30,00
	za 6 mcy	350,00	250,00	150,00
	dla 2-go samochodu i dalszych			
	za 1 m-c	140,00	100,00	60,00
	<u>Identyfikator ogólnodostępny</u>			
	za 1 m-c			60,00
	za 6 mcy			300,00
3.	<u>Identyfikator osoby niepełnosprawnej o obniżonej sprawności ruchowej</u>	50,00		
4.	<u>Abonamenty dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w SPP</u>			
	dla 1-go samochodu	200,00	150,00	90,00
	za 1 m-c			
	dla 2-go samochodu i dalszych	400,00	300,00	180,00
	za 1 m-c			
5.	<u>Oплата звычайована</u> za zastrzeżone stanowisko postojowe (kopertę) zlokalizowane w SPP za 3-mce	900,00	600,00	-

* Czas parkowania obliczany jest proporcjonalnie do wniesionej opłaty wg stawki określonej w tabeli w poz. 1. Minimalna wniesiona opłata za parkowanie wynosi 0,50 zł.



Przemysław Mielcarek
Radny Rady Miejskiej w Wolsztynie

Wroniawy, 3 kwietnia 2025 roku

Znak sprawy: MIEL.1.2.2025/OGO

Burmistrz Wolsztyna

Pan

Dominik Tomiak

dot.: parkometrów oraz strefy płatnego parkowania

Szanowny Panie Burmistrzu,

Serdecznie dziękuję za wyczerpującą odpowiedź na moje wcześniejsze pismo dotyczące Strefy Płatnego Parkowania (SPP) w naszej gminie. Po przeanalizowaniu pisma nr IN.271.2.2024 z dnia 2 kwietnia 2025 r. chciałbym doprecyzować kilka kwestii.

W piśmie nr MIEL.1.2025/WRO, w punkcie 7, zapytałem:

„Jakie są całkowite koszty funkcjonowania strefy płatnego parkowania (utrzymanie, obsługa, infrastruktura itp.)? Proszę o podział na poszczególne lata.”

W odpowiedzi otrzymałem informację o „kwotach wpływów” w poszczególnych latach:

- 2022 – 788 774,86 zł
- 2023 – 829 113,42 zł
- 2024 – 865 370,00 zł

Czy przez „kwoty wpływów” należy rozumieć koszty obsługi SPP ponoszone przez Gminę na rzecz firmy City Park Group S.A. z siedzibą w Grudziądzu?

W punkcie 8 zapytałem:

„Jakie były realne wpływy do budżetu Gminy Wolsztyn z tytułu sprzedaży biletów parkingowych w latach 2022, 2023 i 2024? Proszę również o informację, jaki stanowiły one procent wartości obowiązującej umowy z podmiotem świadczącym usługi związane z obsługą strefy.”

W odpowiedzi otrzymałem następujące dane dotyczące wpływów ze sprzedaży biletów parkingowych:

- 2022 – 1 079 533,74 zł
- 2023 – 1 164 401,90 zł
- 2024 – 1 189 720,06 zł

Czy oznacza to, że faktyczna kwota, która wpłynęła do budżetu gminy w 2024 roku, wyniosła 1 189 720,06 zł? Jeśli tak, to jaki procent wartości umowy z firmą City Park Group S.A. stanowiła ta kwota?

Podsumowując, chciałbym potwierdzić, czy:

1. Kwota 865 370,00 zł (z odpowiedzi na pytanie nr 7) to koszt obsługi SPP ponoszony przez gminę na rzecz City Park Group S.A.?
2. Kwota 1 189 720,06 zł (z odpowiedzi na pytanie nr 8) to całkowita wartość sprzedanych biletów w 2024 roku, a zatem rzeczywisty przychód gminy z SPP wyniósł 324 350,06 zł, co stanowi 27,26% wartości sprzedanych biletów?
3. Czy kwoty 865 370,00 zł oraz 1 189 720,06 zł sumują się, tworząc łączny przychód Gminy Wolsztyn z SPP w wysokości 2 055 090,06 zł?

Odpowiedź na powyższe pismo, proszę skierować na adres mailowy: p.mielcarek@wolsztyn.pl.

Z wyrazami szacunku

Wolsztyn, 2025-04-22

Urząd Miejski W Wolsztynie
Rynek 1,
64 – 200 Wolsztyn

IN.271.2.2024

Pan
Przemysław Mielcarek
Radny Rady Miejskiej w Wolsztynie

W odpowiedzi na Pana pismo nr MIEL.1.2.2025/OGO z dnia 3.04.2025 r., w sprawie strefy płatnego parkowania w Wolsztynie, uzupełniam poprzednie informacje, wyjaśniając jednocześnie, iż poprzednie dane przekazane zostały na podstawie informacji uzyskanych ze spółki CityParking, jednak po przeprowadzonej dogłębnej analizie posiadanej dokumentacji, dochody oraz wydatki z prowadzonej SPP w poszczególnych latach prezentują się nieco odmiennie – uwzględniono m. in. dodatkowe opłaty związane ze zwiększeniem płacy minimalnej w 2023 i 2024 roku. Zestawienie kwotowe z podziałem na lata, przedstawiają załączone tabele.

Z poważaniem

Załączniki:

Zestawienie dochodów i wydatków SPP – 3 egz.

Przygotował:

Daniel Tomiak
Wydział Inwestycji
tel. 68 347 45 38 p. 54

Otrzymują:

1. Adresat (e-mail: p.mielcarek@wolsztyn.pl)
2. aa.

OBLICZENIE DOCHODU ZE SPP

za 2022

Umowa na kwotę:

	za miesiąc	Uzyskane wpływy	Koszty związane z obsługą SPP	Zysk Gminy
1	styczeń	89 898,11 zł	55 287,84 zł	34 610,27 zł
2	luty	90 003,56 zł	55 352,19 zł	34 651,37 zł
3	marzec	114 238,83 zł	70 256,88 zł	43 981,95 zł
4	kwiecień	104 790,83 zł	64 446,36 zł	40 344,47 zł
5	maj	112 598,38 zł	69 248,00 zł	43 350,38 zł
6	czerwiec	107 394,96 zł	66 047,90 zł	41 347,06 zł
7	lipiec	107 386,84 zł	66 042,91 zł	41 343,93 zł
8	sierpień	118 212,73 zł	72 700,83 zł	45 511,90 zł
9	wrzesień	114 089,33 zł	70 164,94 zł	43 924,39 zł
10	październik	105 697,61 zł	65 004,03 zł	40 693,58 zł
11	listopad	104 892,95 zł	64 509,16 zł	40 383,79 zł
12	grudzień	113 356,61 zł	69 714,81 zł	43 641,80 zł
		1 282 560,74 zł	788 774,85 zł	493 785,89 zł

OBLICZENIE DOCHODU ZE SPP

za 2023

Umowa na kwotę:

	za miesiąc	Uzyskane wpływy	Koszty związane z obsługą SPP	Zysk Gminy
1	styczeń	104 425,51 zł	64 221,69 zł	40 203,82 zł
2	luty	103 477,94 zł	68 220,40 zł	35 257,54 zł
3	marzec	118 721,08 zł	75 595,78 zł	43 125,30 zł
4	kwiecień	108 121,46 zł	69 073,01 zł	39 048,45 zł
5	maj	115 400,41 zł	73 552,72 zł	41 847,69 zł
6	czerwiec	116 374,67 zł	74 151,89 zł	42 222,78 zł
7	lipiec	114 748,55 zł	73 772,52 zł	40 976,03 zł
8	sierpień	116 549,89 zł	74 880,34 zł	41 669,55 zł
9	wrzesień	114 139,69 zł	73 398,07 zł	40 741,62 zł
10	październik	114 760,74 zł	73 773,87 zł	40 986,87 zł
11	listopad	114 798,47 zł	73 803,29 zł	40 995,25 zł
12	grudzień	106 637,36 zł	68 784,14 zł	37 853,22 zł
		1 348 151,77 zł	861 233,65 zł	486 918,12 zł

OBLICZENIE DOCHODU ZE SPP

za 2024

Umowa na kwotę:

	za miesiąc	Uzyskane wpływy	Koszty związane z obsługą SPP	Zysk Gminy
1	styczeń	114 931,07 zł	73 884,77 zł	41 046,30 zł
2	luty	115 871,46 zł	79 465,14 zł	37 406,29 zł
3	marzec	114 946,62 zł	78 281,39 zł	36 665,23 zł
4	kwiecień	121 943,90 zł	82 584,35 zł	39 358,95 zł
5	maj	117 602,18 zł	79 914,56 zł	37 687,62 zł
6	czerwiec	114 341,88 zł	77 909,48 zł	36 432,40 zł
7	lipiec	123 163,17 zł	75 745,35 zł	47 417,82 zł
8	sierpień	120 026,55 zł	73 816,33 zł	46 210,22 zł
9	wrzesień	118 096,37 zł	72 629,27 zł	45 467,10 zł
10	październik	123 711,79 zł	82 738,45 zł	40 973,34 zł
11	listopad	111 945,09 zł	74 868,88 zł	37 076,21 zł
12	grudzień	109 525,57 zł	73 250,70 zł	36 274,87 zł
		1 407 105,05 zł	925 088,69 zł	482 016,36 zł

Opis	Wartość (zł)
Całkowity koszt zakupu i montażu parkometrów (brutto)	550,562.15 zł
Roczne koszty wynagrodzeń pracowników (brutto z ZUS)	289,152.00 zł
Roczne koszty serwisu i eksploatacji	15,000.00 zł
Całkowity roczny koszt utrzymania własnej SPP	304,152.00 zł
Obecny koszt obsługi przez firmę zewnętrzną	925,088.69 zł
Roczna oszczędność przy własnej obsłudze	620,936.69 zł
Szacowany czas zwrotu inwestycji (w latach)	0.89



Oferta G57/04/25

Miejscowość	Limanowa
Data:	23.04.2025

Adresat

Oferent

Sz. P.Przemysław Mielcarek t f	DEJW Centrala Łososina Górna 91 34-600 Limanowa Tel. 18 3337711, Fax.: 18 333 77 16 e-mail: grzegorz.burnus@dejw.pl e-mail:biuro@dejw.pl
--------------------------------------	--

Zapraszamy do odwiedzenia naszej strony internetowej - www.dejw.pl

Przedmiot oferty:

- Parkomat ML 1.8 konfiguracja podstawowa
- zasilanie akumulatorowe oraz panel solarny min. 30w max. 50w.
- wydruk raportów okresowych i statystyki sprzedaży,
- system alarmowy,
- obsługa w trzech językach,
- obudowa modułowa z blachy nierdzewnej malowana proszkowo Ral 7045
- ilość biletów przy jednokrotnym załadunku przez obsługę około 3000 szt,
- sygnalizacja stanu naładowania akumulatorów oraz stanów awaryjnych.
- płatność monetami PLN od 10 gr do 5 zł możliwość płatności w EURO (opcja dodatkowa)
- nadzór pracy parkomatu poprzez platformę onlineAdminPark.

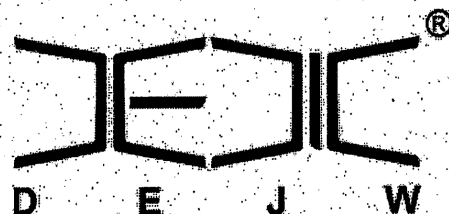
L.p.	Nazwa produktu	J.m.	Ilość	Cena jednostkowa zł netto (bez VAT)	Wartość netto	Rabat	Wartość netto suma
1	Parkomat ML1.8						
2	Parkomat ML1.8 RAL 7045 z klawiaturą do wpisywania numeru rejestracyjnego z panelem solarnym, akumulatorem. Parkomat produkcji polskiej. Wersja 230V lub solar 30w.	Szt.	1	19 000,00 zł	19 000,00 zł	5%	18 050,00 zł
3	Papier (rolka min 3000 biletów)	Szt.	6	65,00 zł	390,00 zł	15%	331,50 zł
4	Możliwość płatności kartą zbliżeniową (czytnik Paypass). W przypadku płatności kartą Zamawiający musi podpisać również umowę z centrum rozliczeniowym Polskie E Płatności	Szt.	1	3 500,00 zł	3 500,00 zł	5%	3 325,00 zł
5	Montaż parkomatu z wykonaniem fundamentu, podłączenie, uruchomienie i szkolenie z obsługi	kpl	1	1 200,00 zł	1 200,00 zł	10%	1 080,00 zł
6	Zestaw kontrolerski						

7	Terminal - 5,5-calowy, wzmocniony smartfon Hammer Iron 3 LTE. Za jego wydajne działanie odpowiada połączenie 8-rdzeniowego procesora i 3 GB pamięci RAM. Jest wyposażony w potężny akumulator, NFC i aparaty 13 Mpx + 5 Mpx, a jego odporność przed wodą i pyłem potwierdza certyfikat IP68.	Szt.	1	1 400,00 zł	1 400,00 zł	5%	1 330,00 zł
8	Drukarka mobilna - drukuje zawiadomienia na papierze termicznym. Drukarki są w zestawie: z zasilaczem, akumulatorem, mocowaniem do paska, rolka startowa, płyta CD ze sterownikami i programem, manual.	Szt.	1	2 100,00 zł	2 100,00 zł	5%	1 995,00 zł
9	Oprogramowanie do zarządzania i administracji SPP (adminPark, KontrolPark) - zainstalowane na komputerze Zamawiającego - parametry techniczne jakie musi spełniać komputer wymagane do instalacji oprogramowania poda Wykonawca	Szt.	1	3 000,00 zł	3 000,00 zł	5%	2 850,00 zł
10	Dojazd serwisu i dostawa urządzeń Wolsztyn, 64-200	Szt.	1	3 500,00 zł	3 500,00 zł	0%	3 500,00 zł
11	SUMA NETTO				34 090,00 zł		32 461,50 zł
12	SUMA BRUTTO						39 927,65 zł

Warunki płatności:	Płatności - proforma, przelew 14 dni
Uwagi:	Urządzenia posiadają 24 miesiące gwarancji. Serwis gwarancyjny 24-miesięczny będzie realizowany w następujący sposób: - bieżący serwis eksploatacyjny oraz drobne naprawy i wymiany podstawowych modułów (w razie konieczności) prowadzić będzie we własnym zakresie zamawiający, - wykonawca przeszkoli pracowników Zamawiającego w zakresie prowadzenia serwisu naprawczego. - Wykonawca wyposaży Zamawiającego w zestaw części zamiennych niezbędnych do prowadzenia serwisu. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni utrzymanie w sprawności wszystkich dostępnych części zamiennych oraz ich uzupełnienie w razie konieczności. - Po okresie gwarancji Zamawiający odkupi lub zwróci Wykonawcy zestaw części zamiennych. Serwis Pogwarancyjny Wykonawca zapewni Zamawiającemu umowę: na usługi serwisu pogwarancyjnego z zapewnieniem dostaw wszystkich części zamiennych. Koszt dojazdu serwisu do Zamawiającego i powrotu do siedziby Wykonawcy wynosi 2 zł netto za kilometr. Komunikacja Parkomaty do komunikacji z oprogramowaniem on line adminPark wykorzystują modemy GPRS w których znajdują się karty SIM. Kartę sim dostarcza Zamawiający. Istnieje możliwość przedłużenia okresu trwania usługi. Oferta stanowi umowę kompleksową, gdzie dominującym świadczeniem jest sprzedaż produktów lub towarów. Pozostałe czynności mają charakter uboczny, pomocniczy. Oferta nie zawiera kosztów wykonania fundamentów, montażu oraz dostawy urządzeń. Termin realizacji od 10 do 20 dni roboczych.
Ofertę sporządził: Grzegorz Burnus tel. 18 333 77 11	Oferta jest ważna 10 dni

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest P.P.U.H Dejm Dawid Biernat ul. Kowalskiego 7/12, 34-600 Limanowa.
 Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przygotowania oferty handlowej. Dane mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, usuwania i ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do przygotowania oferty. Szczegóły www.adminpark.pl/rodo

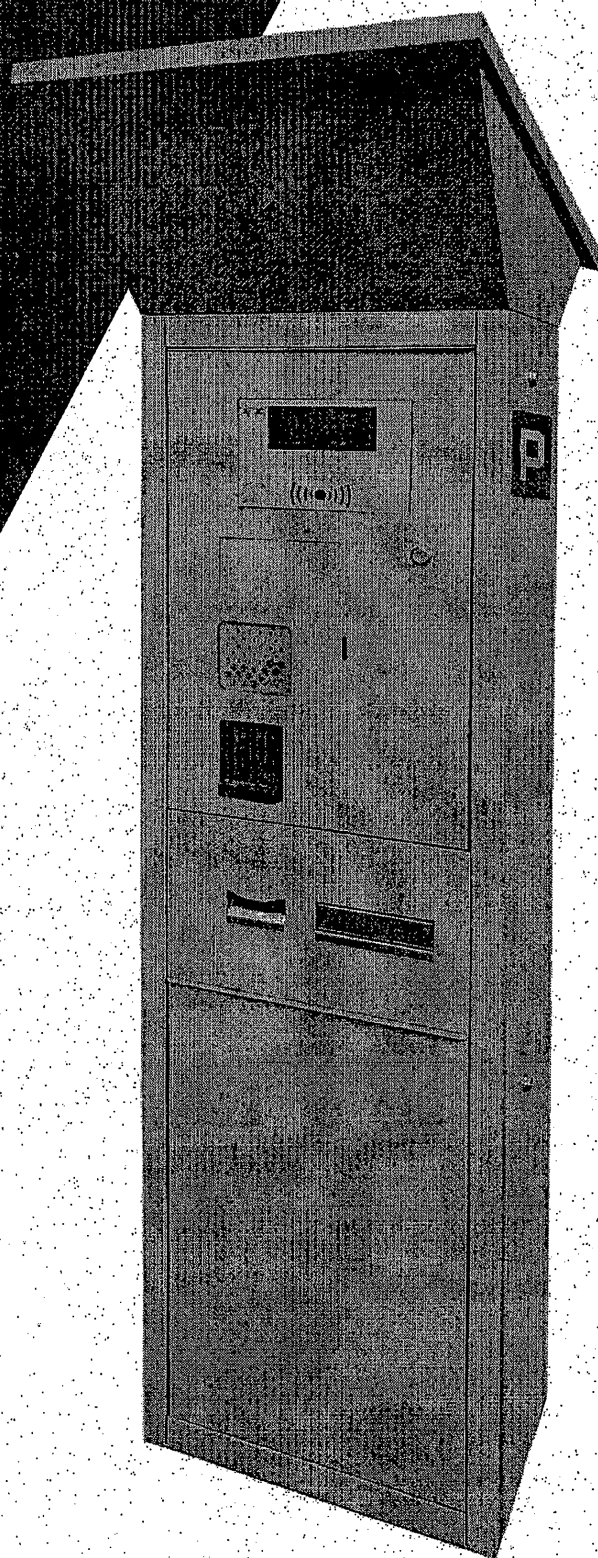
Lp.	Nazwa	Skrócony opis
1.	 AdminPark	System do zarządzania Strefami Płatnego Parkowania. Umożliwia zdalną kontrolę nad parkomatami oraz płatnościami w SPP.
2.	 KontrolPark	System do kontroli wnoszonych opłat w SPP; instalowany w nowoczesnych mobilnych terminalach.
3.	 CepikPark	System do przetwarzania danych pozyskanych z oprogramowania KontrolPark oraz AdminPark i do dalszej egzekucji opłat dodatkowych.
4.	 smsAdminPark <i>opłata dodatkowa</i>	System płatności mobilnych w Strefach Płatnego Parkowania: sms-em, przez www oraz przez aplikację na smartfona (android).
5.	 onlineAdminPark <i>bezpłatny dostęp w WARIANT I, II, III</i>	Serwis onlineAdminPark, wchodzący w skład systemów obsługi SPP produkowanych przez firmę DEJM, pozwalają na zdalną kontrolę prowadzonych obiektów.



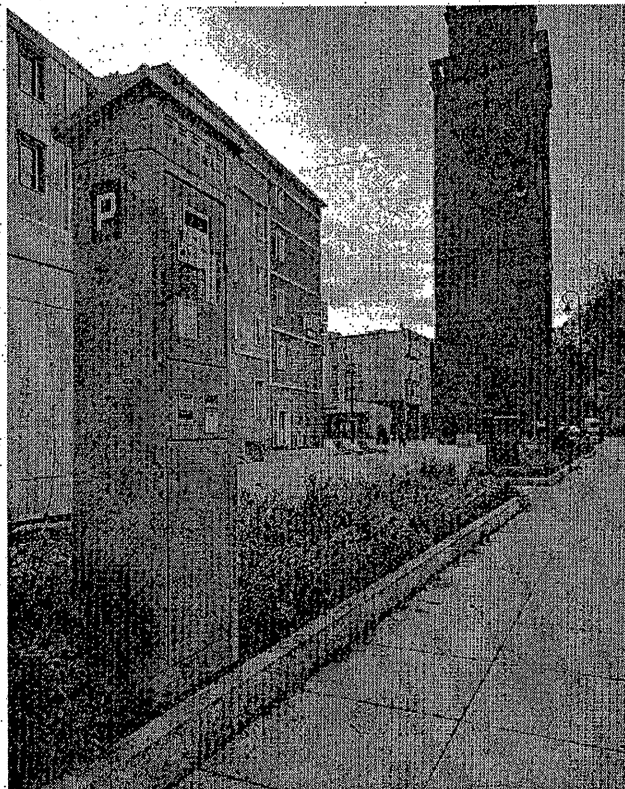
Parkomat ML 1.8

Urządzenie przeznaczone do
pobierania opłat w nowoczesnych
strefach płatnego parkowania
oraz na parkingach zamkniętych
komercyjnych i przyzakładowych

AdminPark[®]
GRUPA DEJ



■ O nas



Firma DEJW powstała w 2000 roku, zatem mamy bardzo duże doświadczenie w branży. Założycielem firmy jest mgr inż. Dawid Biernat.

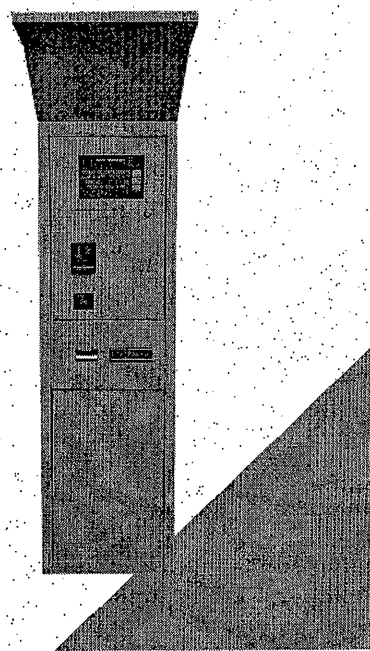
Od początku działalności firma zajmuje się produkcją systemów i urządzeń parkingowych w oparciu o własne nowatorskie projekty i rozwiązania techniczne.

Firma DEJW od lat kompleksowo zaopatruje parkingi komercyjne i niekomercyjne (hotele, urzędy, lotniska itd.), prowadzi również działalność w zakresie administrowania parkingami.

Nasze parkingi wyposażone są w urządzenia DEJW i pracują na własnym autorskim oprogramowaniu.

■ Dlaczego my?

Jesteśmy innowacyjną firmą z prawie 25 letnim doświadczeniem. Wyróżnia nas solidność, wysokie standardy, innowacyjność działania. Nasi klienci to zarówno osoby prywatne, jak i instytucje komercyjne, samorządowe.



Charakterystyka urządzenia

Funkcjonalna i estetyczna konstrukcja sprawia, iż urządzenie doskonale komponuje się zarówno z nowoczesnym budownictwem jak i na starówkach miast.

Własne zasilanie oraz układ paneli słonecznych, zapewnia wielomiesięczną pracę bez konieczności zewnętrznego ładowania akumulatora czy wymiany baterii.[1]
Zastosowanie solarnego niezależnego źródła zasilania upraszcza montaż, w związku z czym jest on prosty i tani.

System dedykowanych kaset wymiennych, oraz zamków systemowych ułatwia obsługę urządzenia.

System inteligentnego oprogramowania oraz zastosowane zamki sprawiają, że urządzenie jest dobrze zabezpieczone przed próbami włamania. Modułowa budowa parkomatu ułatwia wymianę podzespołów, oraz części obudowy bez konieczności demontażu całego urządzenia.

Wbudowany moduł LTE (opcja dodatkowa) umożliwia zdalny bezprzewodowy przesył danych do administratora o stanie urządzenia, zasilaniu oraz ilości gotówki, materiałów eksploatacyjnych, próbach włamania, itp.

Co wyróżnia Parkomaty DEJW?

W parkomacie firmy DEJW możemy opcjonalnie opłacić wezwanie do opłaty dodatkowej (mandat) bez konieczności udawania się do biura strefy - ta funkcja poprawia ściągalność opłat.

W parkomacie firmy DEJW opcje konfiguracji umożliwiają wydruk numeru rejestracyjnego pojazdu na drukowanym bilecie - powyższa funkcja ułatwia pracę kontrolera strefy.

Intuicyjna obsługa, przystępna cena, szybki montaż, niskie koszty eksploatacji.

[1] Czas pracy akumulatora uzależniony jest od wielu czynników m.in.: temperatury otoczenia, pory roku, ilości padającego światła słonecznego bezpośrednio na baterie słoneczne, zanieczyszczenie baterii (liście, kurz, opad śniegu itp.)

■ Dane techniczne

Obudowa

- Stalowa obudowa wykonana z blachy nierdzewnej dodatkowo zabezpieczonej farbą proszkową w standardzie RAL 7045.
- Kanały wlotów monet oraz wieszaki jak i sam sejf są wykonane ze stali nierdzewnej.
- System dedykowanych kaset wymiennych, oraz certyfikowanych zamków systemowych patentowych odpornych na zamrażanie w technologii ruchomych dysków odpornych na próby włamania.
- System inteligentnego oprogramowania oraz zastosowane zamki sprawiają, że urządzenie jest dobrze zabezpieczone przed próbami włamania.
- Modułowa budowa parkomatu ułatwia wymianę podzespołów, oraz części obudowy bez konieczności demontażu całego urządzenia.
- Wymienny skarbiec o pojemności minimum 7000 monet posiada dedykowany system specjalnych zamków zabezpieczających skarbiec przed otwarciem w czasie transportu.
- Parkomat jest podzielony na dwie niezależne części, część roboczą (dostępna dla serwisu) oraz część kasową gdzie znajduje się skarbiec. Każde otwarcie drzwi jest rejestrowane w systemie oraz pamięci parkomatu.
- Wandaloodporny przycisk funkcyjny

Instalacja

- Parkomat jest instalowany na prefabrykowanym fundamencie (wkopanym w gruncie)
- Brak konieczności prowadzenia zasilania 230V ułatwia montaż urządzenia. (zasilanie 230V to opcja)

Kontrola

- Parkomaty posiadają zestaw czujników monitorujących pracę urządzenia
- Czujnik monety – wykrywa monetę, otwiera zabezpieczenie wlotu
- Czujnik otwarcia drzwi górnych i dolnych
- Czujnik blokady monety
- Czujnik wysprzęglenia
- Czujnik odbioru biletu
- Czujnik końca papieru z powiadamianiem administratora
- Pomiar napięcia

■ Dane techniczne

Zasilanie

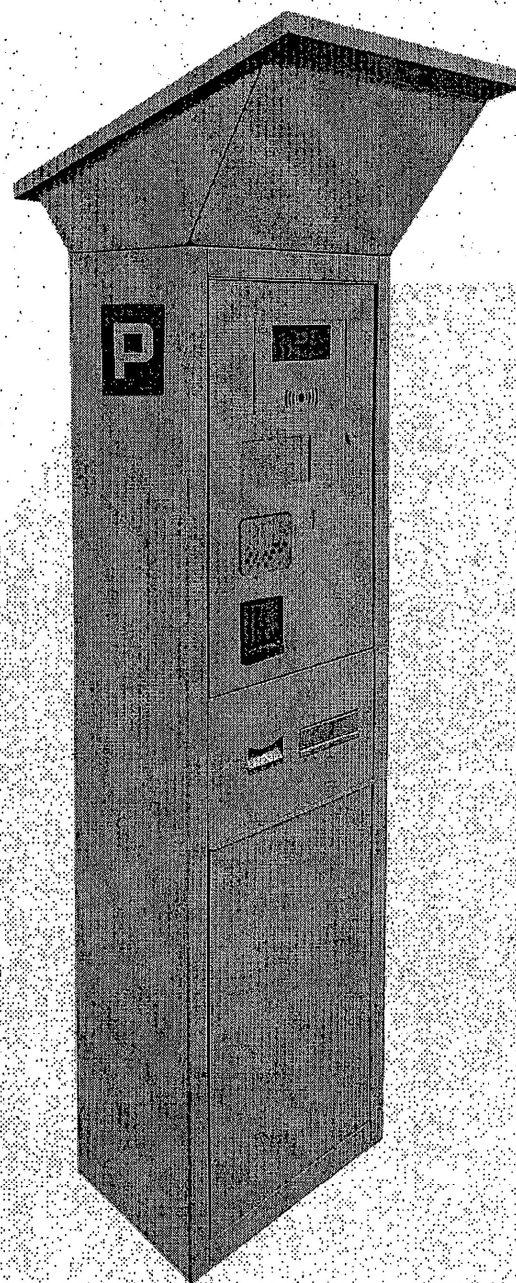
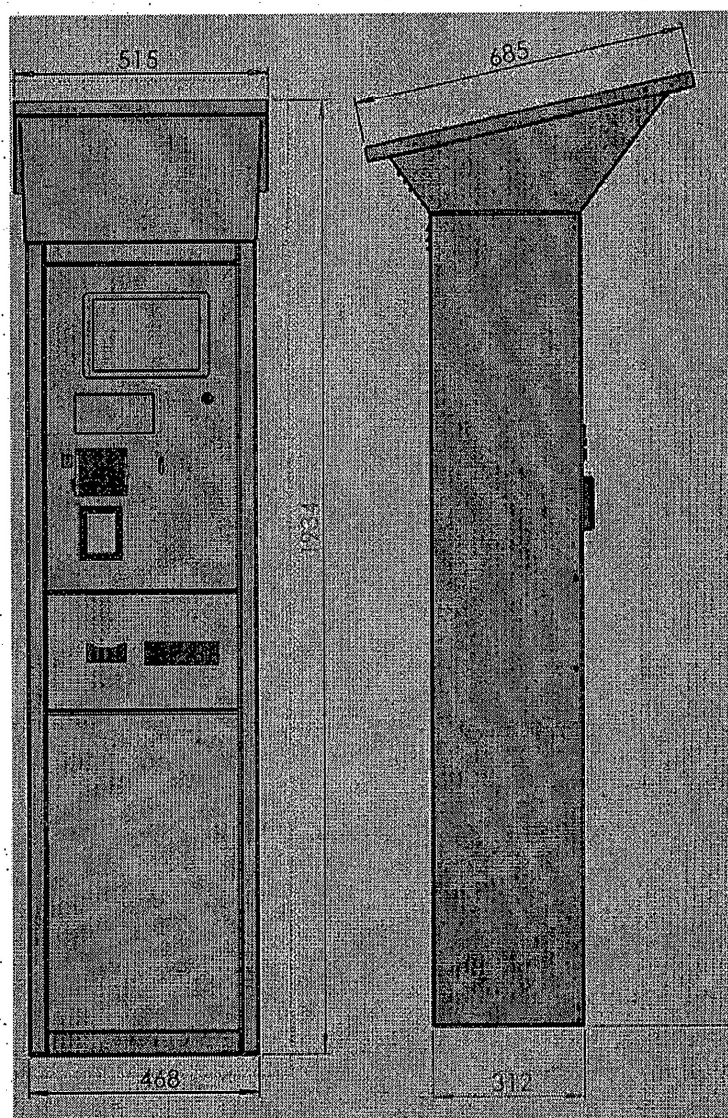
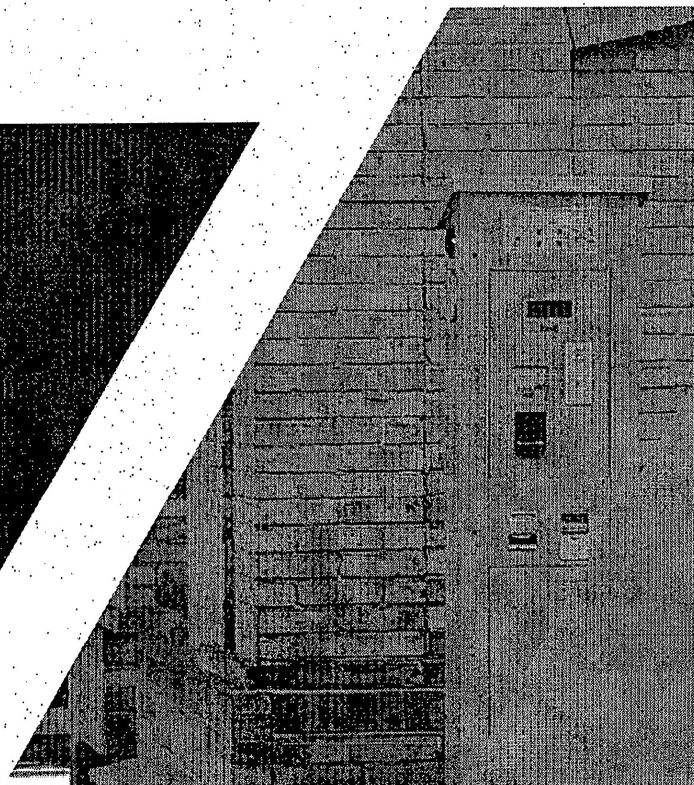
Parkomat może pracować bez konieczności zewnętrznego doładowania od kilku do kilkunastu miesięcy w zależności od obciążenia oraz nasłonecznienia miejsca instalacji.

- **Panel fotowoltaiczny 50W, 45W, 30W (opcjonalnie)**
- Akumulator żelowy podstawowe źródło zasilania od 50-100Ah (opcjonalnie)
- Możliwość podłączenia do sieci 230V jeżeli doprowadzone zasilanie z sieci (opcja dodatkowa)

Funkcje programowe/eksploatacyjne

- Naliczanie opłaty minutowe
- Pobór płatności w PLN w nominałach od 10 gr do 5 zł oraz EURO równocześnie (opcja dodatkowa)
- Funkcja płatności kartą bezstykową dedykowaną w Parkomacie (możliwość integracji z innymi systemami opartymi na tym nośniku, np. opłaty komunikacji miejskiej) - opcja dodatkowa
- **Opłata kartą PayPass/PayWave i BLIK (opcja dodatkowa)**
- Funkcja przerwania transakcji i zwrot monety
- Funkcja serwisu, kasjera, monitoringu obchodu i administratora
- System trzech poziomów dostępu
- Dystansowy czytnik kart mifare (opcja możliwość integracji z innymi systemami, np. opłaty komunikacji miejskiej itd.)
- Obsługa trzech podstawowych języków
- **System alarmowy z syreną 120 dB**
- Klawiatura alfanumeryczna dotykowa wyświetlana na monitorze
- Modem LTE wyposażony w kartę SIM (opcja dodatkowa).
- Umożliwia przesył danych na serwery DEJW i administrowanie onlineAdminPark oraz wysyłanie komunikatów sms (płatne)
- Funkcja inteligentnego ładowania akumulatora, zabezpieczająca przed jego rozładowaniem
- Funkcje drukowania raportu pobrania, raportu serwisowego
- Funkcja przerwania transakcji niezakończonych jeśli transakcja przekroczy założony czas 60 sekund w przypadku braku czynności monety są zwracane
- **Czytelny monitor dotykowy 7" lub 10" (opcjonalnie)**
- Czytelny monitor LCD 4x20 (opcjonalnie)
- Czytelny monitor graficzny 5" (opcjonalnie)
- Funkcja podłączenia zasilania dodatkowego z oświetlenia ulicznego (opcja)
- Funkcja ogrzewania (opcja gdy podłączone tylko zasilanie 230V, bez zasilania z akumulatora)
- Funkcja wydruku numeru rejestracyjnego na bilecie za pomocą klawiatury alfanumerycznej (opcjonalnie)

- Zgodność potwierdzona badaniami certyfikacyjnymi na zgodność z LVD (bezpieczeństwa użytkowania)
- EMC (kompatybilność elektromagnetyczna) oraz pod kontem odporności na wyladowania elektrostatyczne
- IP i IK
- Zgodny z Parkomat Norma PN-EN 12414:2021-01

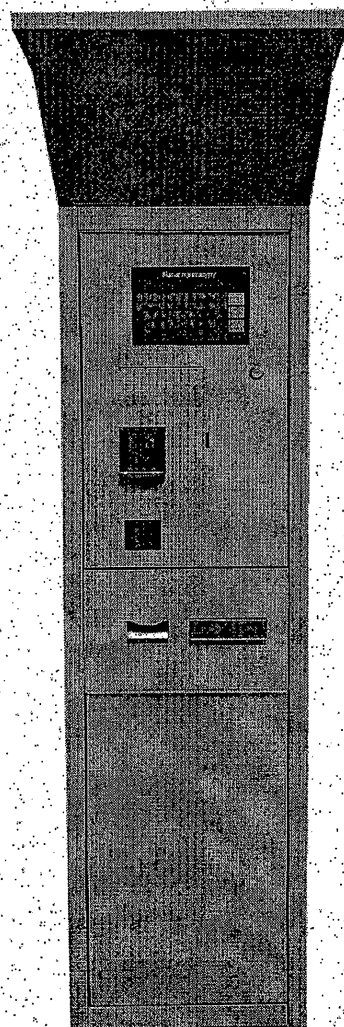




Dziękujemy

W razie pytań do dyspozycji Państwa pozostają nasi pracownicy działu handlu, którzy chętnie odpowiedzą na każde zapytanie, pomogą wybrać najlepsze rozwiązanie oraz wyjaśnią wszelkie wątpliwości.

Zapraszamy do współpracy!!!



**Pozostańmy
w kontakcie !**

email: biuro@dejw.pl

tel. (18) 333-77-10

Odwiedź nasze strony:

www.dejw.eu

www.adminpark.pl

AdminPark®
GRUPA DEJW