



Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym 6 czerwca 2024 r. - 26 czerwca 2024 r.

BIURO ROZWOJU LOKALNEGO

5 czerwca została podpisana umowa z Ministerstwem Sportu i Turystyki w ramach Programu Olimpia – Programu budowy przyszkolnych hal sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polskiej na Igrzyskach Olimpijskich na realizację zadania pn.: „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszaniem o stałej konstrukcji przy szkole filialnej Szkoły Podstawowej nr 1 w Wolsztynie”.

Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- budowę zadaszonych boiska wielofunkcyjnego ze sztuczną nawierzchnią i zapleczem sanitarno-szatniowym,
- stworzenie strzelnicy laserowej,
- zakup wyposażenia sportowego.

Całkowita wartość wydatków związanych z realizacją zadania planowana jest na kwotę 2 393,00 tys. zł, z czego 70% stanowią środki przyznane przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

10 czerwca 2024 roku została podpisana umowa z Ministerstwem Sportu i Turystyki w ramach Programu modernizacji kompleksów sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012 – Edycja 2023”, na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Komorowskiej w Wolsztynie”.

Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- wymianę nawierzchni na boisku piłkarskim,
- modernizację oświetlenia,
- modernizację ogrodzenia,
- modernizację zaplecza szatniowo – sanitarnego.

Całkowita wartość wydatków związanych z realizacją zadania planowana jest na kwotę 603,50 tys. zł z czego 50% stanowią środki przyznane przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

14 czerwca br. w Urzędzie Gminy w Przemęcie odbyło się uroczyste podpisanie umów o dofinansowanie projektów w ramach XIV edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”. Umowę z ramienia Wielkopolskiego Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu podpisywał Wicemarszałek Województwa Wielkopolskiego Pan Krzysztof Grabowski. Z terenu gminy Wolsztyn dofinansowanie otrzymały projekty sołectwa Nowa Dąbrowa i Nowy Widzim.

WYDZIAŁ INWESTYCJI

POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO POWYŻEJ 130 000 PLN:

W dniu 6 czerwca br. podpisano umowę na zadanie pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 569031P w miejscowości Stara Dąbrowa” – wykonawca: INFRAKOM KOŚCIAN SP. Z O.O. ul. Feliksa Nowowiejskiego, 64-000 Kościan. - <https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4656.html#a>



W dniu 25 czerwca br. upływa termin składania ofert na zadanie pn.: „Przebudowa drogi w m. Powodowo”. Trwają prace komisji przetargowej.

W dniu 13.06.2024 r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Dostawa autobusów elektrycznych wraz z systemami ich ładowania” - otwarcie nastąpi 28 października br.

Przetarg pn. „Modernizacja oświetlenia drogowego na terenie gminy Wolsztyn” – w przygotowaniu.

Przetarg pn. „Budowa drogi w m. Nowym Widzim” - w przygotowaniu.

Nadzór formalno-prawny nad zamówieniami publicznymi realizowanymi przez wydziały w urzędzie.

INWESTYCJE W TRAKCIE REALIZACJI:

Budowa świetlicy wiejskiej w m. Nowa Obra wraz z infrastrukturą techniczną i miejscami postojowymi – wykonawca firma DANA-BUD - <https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4605.html#a>



Budowa sieci wodociągowej do m. Nowa Obra z rur PEHD w zakresie średnic 110-160 mm o łącznej długości ponad 2,5 km – wykonawca SYSTEMY CIEPLNE - KLIMATYZACJA LORENZ.

Adaptacja poddasza budynku Przedszkola nr 1 w Wolsztynie celem utworzenia nowych miejsc edukacji przedszkolnej wykonawca firma AKKBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Wolsztyna.

<https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4527.html#a>



Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w m. Świętno wykonawca firma AKKBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Wolsztyna - <https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4264.html#a>



Głęboka modernizacja energetyczna Szkoły Podstawowej nr 3 w Wolsztynie wykonawca firma AKKBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Wolsztyna - <https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4399.html#a>



Budowa drogi gminnej nr 569021P Nowe Tłoki – Głodno wraz z odwodnieniem, oświetleniem i kanałem technologicznym - <https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4583.html#a>



Modernizacja wieży widokowej w m. Świętno” wykonawca: FACH-DACH Robert Lentowczyk z siedzibą w m. Obra.



Rewitalizacja zabytkowego budynku pałacowego w Wolsztynie etap Ia i etap Ib – modernizacja i przebudowa budynku pałacowego z infrastrukturą towarzyszącą wykonawca: REMERUS LIESSEN Sp. z o.o. Konserwacja Obiektów Zabytków i Miejsc Dziedzictwa Narodowego z siedzibą w m. Kraków.

<https://wolsztyn.pl/aktualnosc,4608.html#a>



PROJEKTY W TRAKCIE REALIZACJI:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla przebudowy drogi wewnętrznej na dz. nr 426 w Wolsztynie (ul. Fabryczna)

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy i modernizacji szkoły podstawowej we Wroniawach

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy przyszkolnej hali sportowej w Starym Widzimiu wraz z rozbudową szkoły o zaplecze sanitarne i dodatkowe pomieszczenia dydaktyczne

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy budynku oświatowego we Wroniawach (przedszkole).

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla robót budowlanych w Muzeum doktora Roberta Kocho w Wolsztyn

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa drogi wewnętrznej na dz. nr 226/5 w m. Berzyna, obręb Komorowo”.

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa ulicy Jeziornej wraz z odwodnieniem i rozbudową istniejącego oświetlenia w Karpicku

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa drogi wewnętrznej w m. Niałek Wielki

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy Skate Parku w Obrze”.

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Komorowo” – w ramach budżetu obywatelskiego 2024

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Wolsztyn ul. Wschowska

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Wolsztyn ul. Drzymały”,

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia drogowego w m. Wolsztyn ul. Kolejowa

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia drogowego w m. Kębłowo ul. Wierzbowa

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia drogowego w m. Nowa Dąbrowa”.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia drogowego w m. Adamowo”

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy zadaszenia sceny plenerowej w Parku Miejskim w Wolsztynie”.

ODBIORY ZREALIZOWANYCH INWESTYCJI

Na dzień 24 czerwca przystąpiono do odbioru technicznego zadania „Modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej nr 1 w Wolsztynie wykonawca: MK INSTAL – BUD Mirosław Kania – procedura w toku.



Na dzień 24 czerwca przystąpiono do odbioru technicznego zadania „Budowa ciągu pieszo-jezdnego w m. Powodowo” – wykonawca: BRYCHCY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Nowe Tłoki 66B/3, 64-200 Wolsztyn – trwają procedury odbiorowe.

WYDZIAŁ KOMUNALNY I OCHRONY ŚRODOWISKA

3 czerwca 2024 r. zlecono wykonanie zadania pn. „bieżący remont pomostu nad jeziorem Świętym w Obrze przed sezonem kąpielowym”. Wykonawca: Radosław Zyznarski z Kębłowa. Wartość zlecenia: 15.928,50 brutto/ Prace odebrano 18 czerwca 2024 r. (zdjęcia).

4 czerwca 2024 r. zlecono wykonanie 3 sztuk tablic informacyjnych przeznaczonych do oznaczenia gminnych kąpielisk. Nowe tablice, zgodne z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie ewidencji kąpielisk oraz sposobu oznakowania kąpielisk i miejsc wykorzystywanych do kąpeli, zastąpiły nieaktualne tablice. Wykonawca: ARTMEDIA Patryk Przybyła z Nowej Dąbrowy. Wartość zlecenia: 3825,30 zł brutto.

12 czerwca 2024 r. zlecono wykonanie konserwacji ziemnego stawu retencyjnego na działce 155/15 we wsi Wroniawy (wykoszenie skarp i dna stawu). Wykonawca: Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Wolsztynie. Wartość zlecenia: 2.700,00 zł brutto. (Wykonawca podtrzymał wartość zlecenia z lat ubiegłych).

12 czerwca 2024 r. zlecono wykonanie konserwacji stawu w m. Chorzemin, stanowiącego działkę nr 591 (wykoszenie skarp i dna stawu). Wykonawca: Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Wolsztynie. Wartość zlecenia: 4.295,51 zł brutto. Termin realizacji zlecenia: do 31.08.2024 r.

18 czerwca 2024 roku została wydana decyzja nr 5/2024 (znak: KOS.6220.22.2023) o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie istniejącego centrum logistyczno- magazynowego firmy W.EG Polska Sp. z o. o. o farmę fotowoltaiczną o mocy 1 MW, utwardzone place magazynowe oraz dwa namioty- hale magazynowe, przewidziane do realizacji na terenie zakładu położonego w miejscowości Powodowo 52, na działkach o nr ewid. 92/7, 92/8, 92/11, 92/14, 92/15, 92/16, obręb Powodowo, gmina Wolsztyn, powiat wolsztyński”.

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

27 czerwca 2024 roku zostanie ogłoszony drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie ew. Komorowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewidencyjnym 226/53 o pow. 1.5692 ha – cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1.443.000,00 złotych (słownie: jeden milion czterysta czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100), wadium w wysokości: 288.000,00 złotych (słownie: dwieście osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) należy wpłacić w podanej wyżej wysokości w terminie do 23 sierpnia 2024 roku.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki tj. 23%.

W/w działka przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XXXII/351/2017 z dnia 29 marca 2017 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 sierpnia 2024 roku o godz. 900 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolsztynie.

19 czerwca 2024 r. odbyła się II dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Świerkowej, Brzozowej, Sosnowej i Poznańskiej w Karpicku oraz dla części obrębu ewidencyjnego Nowe Tłoki. Uwagi do projektu planu można składać w nieprzekraczalnym terminie do 12 lipca 2024 r.

Rozstrzygnięto zapytanie ofertowe a w dniu 18 czerwca 2024 r. podpisano umowę z wykonawcą na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działek o numerach 105/4, 105/6, 105/13-105/14, 329/1-329/166, 329/171-329/173 w Komorowie oraz dla działki o numerze 828/11 w Wolsztynie. W ramach zapytania ofertowego wpłynęły 3 oferty, z których najkorzystniejszą cenowo była oferta Pana Tomasza Kuźniara. Wartość zamówienia wynosi 11 500,00 zł brutto. Termin realizacji, czyli przedłożenie projektu planu Radzie Miejskiej celem podjęcia uchwały 30 kwietnia 2025 r.

18 czerwca 2024 r. rozesłano zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. "Opracowanie planu ogólnego Miasta i Gminy Wolsztyn". Termin składania ofert: do dnia 28 czerwca 2024 r. godz. 13:00